

自我檢查表

(申請公司填寫或勾選) (附件1)

檢查事項 (填寫或勾選)		核對文件	自檢結果	審核
1. 本預售案	建照字號：_____ 總樓地板面積：__萬_____m ² <input type="checkbox"/> 2萬m ² 以下 (由丙級以上公司提供連帶擔保) <input type="checkbox"/> 逾2萬m ² ,未達20萬m ² (由乙級以上公司提供連帶擔保) <input type="checkbox"/> 20萬m ² 以上 (由甲級以上公司提供連帶擔保)	(附件2)建造執照影本全部(含變更),已申報開工勘驗者檢附勘驗紀錄表;若建造執照所載起造人超過一人者,並應檢附起造人幢棟層戶表(分戶表)。	本預售案提供連帶擔保公司應具之分級資格: <input type="checkbox"/> 丙級以上 <input type="checkbox"/> 乙級以上 <input type="checkbox"/> 甲級以上	
	基地坐落 _____ 市(縣) _____ 區(鄉鎮市) _____ 段 小段 _____ 地號共 _____ 筆土地	(附件3)申請日前30日內申請之完整建築基地土地登記地籍圖、第一類謄本及地籍清冊(地號全部),土地他項權利部不可省略。	<input type="checkbox"/> 符合規定	
2. 被擔保公司	推案公司與提供連帶擔保公司簽訂之「同業連帶擔保契約書」。	(附件4)同業連帶擔保契約書。	<input type="checkbox"/> 符合規定	
	會員 推案公司：_____ 係本會現任會員	(附件5)推案公司當年度有效期限3個月以上本會會員證書影本。	<input type="checkbox"/> 符合規定	
	同業 營業項目列有:H701010住宅及大樓開發租售業	(附件6)推案公司30日內申請之設立(變更)登記表抄錄本。	<input type="checkbox"/> 符合規定	
經以上檢查確認,推案公司本預售案之得提供連帶擔保公司應由: <input type="checkbox"/> 丙級 <input type="checkbox"/> 乙級 <input type="checkbox"/> 甲級 以上之公司提供連帶擔保。				

經查提供連帶擔保公司符合:

 丙級 乙級 甲級 分級資格,並符合提供擔保之同業公司其他資格條件。檢查結果如下:

3. 提供擔保公司資格條件	會員 提供擔保公司：_____ 係本會現任會員	(附件7)提供擔保公司當年度有效期限3個月以上本會會員證書影本。	<input type="checkbox"/> 符合規定	
	<input type="checkbox"/> 丙級：公司設立登記且其營業項目納入「住宅及大樓開發租售業」(H701010)均已滿三年,且非辦理停歇業之公司	(附件8)提供擔保公司30日內申請之設立(變更)登記表抄錄本。	提供擔保公司符合分級: <input type="checkbox"/> 丙級	
	<input type="checkbox"/> 乙級：公司設立登記且其營業項目納入「住宅及大樓開發租售業」(H701010)均已滿三年以上,且非辦理停歇業之公司		<input type="checkbox"/> 乙級	
<input type="checkbox"/> 甲級：公司設立登記且其營業項目納入「住宅及大樓開發租售業」(H701010)均已滿六年以上,且非辦理停歇業之公司	<input type="checkbox"/> 甲級			

自我檢查表

(申請公司填寫或勾選) (附件1)

提供擔保與被擔保業者之公司代表人非同一人，且不具有配偶及一親等直系血親關係		(附件 9) 推案公司及提供擔保公司代表人及其父母、配偶與子女申請日前 30 日內申請之最新戶籍謄本。	<input type="checkbox"/> 符合規定	
分級	<input type="checkbox"/> 丙級	實收資本額一千五百萬元以上二億元以下 近三年營業總額新臺幣三千萬元以上二億元以下	提供擔保公司符合分級： <input type="checkbox"/> 丙級 <input type="checkbox"/> 乙級 <input type="checkbox"/> 甲級	
	<input type="checkbox"/> 乙級	實收資本額逾二億元未達二十億元 近三年總營業額逾二億元未達二十億元		
	<input type="checkbox"/> 甲級	實收資本額二十億元以上 近三年營業額二十億元以上		
其他條件	公司最近三年內無退票紀錄		(附件 11)公司及(附件 12)其代表人最近三年內無退票紀錄證明正本 (申請日前 30 日內向往來銀行請領)。	<input type="checkbox"/> 符合規定
	代表人最近三年內無退票紀錄			<input type="checkbox"/> 符合規定
	公司國稅及地方稅無欠稅紀錄		(附件 13)公司及(附件 14)其代表人無欠稅紀錄證明正本 (申請日前 30 日內向稅捐稽徵機關請領)。	<input type="checkbox"/> 符合規定
	代表人國稅及地方稅無欠稅紀錄			<input type="checkbox"/> 符合規定
	連帶擔保公司之公司章程。		(附件 15)提供連帶擔保公司之公司章程抄錄本。	<input type="checkbox"/> 符合規定
	符合內政部「提供擔保者，僅得擔保一個建案至取得使用執照後，始得再擔保其他建案」之規定。		提供連帶擔保公司已於申請書切結。	<input type="checkbox"/> 符合規定

申請公司印章



代表人印章



提供擔保公司印章



代表人印章

